



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6, Split

Poslovni broj: St-171/2025-14

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja Financijske agencije - Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368 te vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MALA VALA d.o.o. za promet nekretninama Split, Supilova 30, OIB: 30541904537, 3. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom MALA VALA d.o.o. za promet nekretninama Split, Supilova 30, OIB: 30541904537.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Frano Bazina, OIB: 49623396887, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb.

III. Stečajni postupak je otvoren dana 3. lipnja 2025. u 13:00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, a sukladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15; dalje SZ). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 66,00 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-1765-2016, opis plaćanja St-171/2025.

V. Pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava uz naznaku predmeta na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno, u obavijesti naznače pravo iz čl. 148. SZ-a (naknada za izlučna prava). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,00 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-1765-2016, opis plaćanja St-171/2025.

VI. Pozivaju se razlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i imovine stečajnog dužnika na koju se njihovo razlučno pravo odnosi. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,00 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-1765-2016, opis plaćanja St-171/2025.

VII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati upravitelju stečajne mase za stečajnog dužnika.

VIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan **10. listopada 2025. godine u 9:00 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 1/Prizemlje.

IX. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan **10. listopada 2025. godine u 9:15 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 1/Prizemlje.

X. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom MALA VALA d.o.o. za promet nekretninama Split, Supilova 30, OIB: 30541904537, upisati u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir u ZU 2781 k.o. Vinišće, Rbr.2. Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$ i u ZU 2763 k.o. Vinišće, Rbr.3. i 4. Suvlasnički dio $\frac{1}{4}$ za koje je u odnosu na stečajnog dužnika upisana predbilježba prava vlasništva u zemljišnoj knjizi.

XI. Ovo rješenje objavljuje se isticanjem na e-Oglasnoj ploči ovog suda sa danom donošenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Financijske agencije - Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368 je ovom sudu 13. veljače 2025. te vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, dana 26. veljače 2025. podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MALA VALA d.o.o. za promet nekretninama Split, Supilova 30, OIB: 30541904537, temeljem odredbe čl. 110. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15, 104/17, 36/222, 27/24, u daljnjem tekstu: SZ).

2. U prijedlogu se navodi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, a da predlagatelj kao vjerovnik ima dospjelu tražbinu prema dužniku u iznosu od 1.681.559,84 EUR, koja nije podmirena.

3. Temeljem odredbe članka 115. stavak 1. SZ-a, rješenjem ovoga suda posl.br. St-171/2025 od 17. travnja 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

4. Odredbom čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga (nesposobnosti za plaćanje i/ili prezaduženosti).

5. Prema odredbi čl. 6. st. 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Sukladno čl. 6. st. 4. SZ-a, postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

6. Nakon provedenog prethodnog postupka, sud je utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a budući iz potvrde FINA-e od 2. lipnja 2025. proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.694.584,10 EUR.

7. Također, tijekom prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad ovim dužnikom sud je utvrdio da je dužnik posjeduje imovinu koja se može unovčiti u stečajnom postupku za podmirenje troškova stečajnog postupka i to: nekretnine upisane Vinišće, Rbr.2. Suvlasnički dio $\frac{1}{2}$ i u ZU 2763 k.o. Vinišće, Rbr.3. i 4. Suvlasnički dio $\frac{1}{4}$ za koje je u odnosu na stečajnog dužnika upisana predbilježba prava vlasništva u zemljišnoj knjizi, odnosno da je dužnik vlasnik nekretnine označena kao čest. zem. 20796/1 k.o. Vinišće, buduće oznake 20796/198 iste k.o. U odnosu na ovu nekretnine ranija stečajna upraviteljica u stečajnom postupku koji se vodio pod brojem St-498/2013 dala je izraditi elaborat o vrijednosti iste, s čim u vezi je ovaj i napravljen te je utvrđeno kako ova nekretnina ima vrijednost od 19.375,98 EUR, radi čega i bez ikakve sumnje dužnik raspolaže imovinom dostatnom za namirenje troškova stečajnog postupka.

8. Na temelju tako utvrđenog činjeničnog stanja, u konkretnom slučaju valjalo je donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

9. Izbor stečajnog upravitelja obavljen je temeljem odredbe članka 85. stavak 1. SZ-a, odnosno za stečajnog upravitelja imenovan je stečajni upravitelj metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda.

12. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi čl. 5., članka. 6. st. 1., 2. i 4., čl. 84. st. 1., čl. 85. stavak 1., članka 128., članka 129., članka 130., članka 131. te članka 257. i članka 258. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 3. lipnja 2025.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalbu protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka, u roku do 8 dana od dostave ovog rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- dužniku MALA VALA d.o.o. za promet nekretninama Split, Supilova 30
- stečajnom upravitelju
- Županijsko državno odvjetništvo Split
- FINA, Regionalni centar Split
- Porezna uprava Split
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- sudski registar

Broj zapisa: **9-30878-4b454**

Kontrolni broj: **03733-1f8a2-de1e9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.